's-Hertogenbosch

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente 's-Hertogenbosch.

Nr. 42865
8 april
2016

Verordening tot tweede wijziging van de “Verordening op de heffing en de invordering van Leges in de gemeente 's-Hertogenbosch 2016"

De gemeenteraad van 's-Hertogenbosch in zijn vergadering van 5 april 2016 met regnr. 5524675; gelet op de Gemeentewet;
Besluit vast te stellen
Verordening tot tweede wijziging van de “Verordening op de heffing en de invordering van leges in de gemeente ’s-Hertogenbosch 2016”

De gemeenteraad van ‘s-Hertogenbosch,
De griffier, De voorzitter,
Drs. W.G. Amesz mr. dr. A.G.J.M. Rombouts

De gemeenteraad van ‘s-Hertogenbosch heeft op 5 april 2016 de legesverordening en bijbehorende tarieventabel 2016 gewijzigd. In titel 2, onder 2.1.1.2 van het Tarieventabel wordt verwezen naar het normblad NEN 2699 of zoals dit normblad laatstelijk is vervangen of gewijzigd. Op grond van artikel 139 lid 3 Gemeentewet hebben wij het normblad NEN 2699 ter inzage gelegd in het stadskantoor. Zie ook bijgaande bijlage (NEN-Normen 2699).

Leges in de gemeente ’s-Hertogenbosch 2016”

Artikel 1

Artikel 2 “belastbaar feit” van de legesverordening 2016 wordt gelezen als volgt:
Onder de naam ‘leges’ worden rechten geheven voor:

a. het genot van door of vanwege het gemeentebestuur verstrekte diensten;
b. het verrichten van handelingen ten behoeve van een aanvraag van een reisdocument of Nederlandse identiteitskaart als bedoeld in artikel 2, tweede lid, van de Paspoortwet;

Een en ander zoals genoemd in deze verordening en de daarbij behorende tarieventabel en de bijbehorende ROEB-lijst.

Artikel 2

Artikel 5 eerste lid “Maatstaven van heffingen en tarieven” van de legesverordening 2016 wordt gelezen als volgt:
1.De leges worden geheven naar de maatstaven en tarieven, opgenomen in de bij deze verordening behorende tarieventabel en de daarbij behorende ROEB-lijst, met inachtneming van het overigens in dit artikel bepaalde.

Artikel 3

Titel 2, hoofdstuk 1, artikel 2.1.1.2 wordt gelezen als volgt:
bouwkosten:
de aannemingssom exclusief omzetbelasting, bedoeld in paragraaf 1, eerste lid, van de Uniforme administratieve voorwaarden voor de uitvoering van werken en van technische installatiewerken 2012 (UAV 2012), voor het uit te voeren werk, of voor zover deze ontbreekt een raming van de kosten die voortvloeien uit aangegane verplichtingen ten behoeve van de fysieke realisatie (het bouwen) van de bouwwerken, exclusief omzetbelasting, bedoeld in het normblad NEN 2699 of zoals dit normblad laatstelijk is vervangen of gewijzigd. Indien het bouwen geheel of gedeeltelijk door zelfwerkzaamheid geschiedt wordt in deze titel onder bouwkosten verstaan: de prijs die aan een derde in het economisch verkeer zou moeten worden betaald voor het tot stand brengen van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft. De opgegeven (geraamde) bouwkosten worden getoetst aan de eenheidsprijzen exclusief BTW zoals bepaald in het “Overzicht bouwkosten ten behoeve van berekeningen voor de bouwlegestoets” opgesteld door het ROEB (Regionaal Overleg Eindhoven Bouwtoezicht.

Artikel 4

1. Deze verordening met bijbehorende tarieventabel en de bijbehorende ROEB-Lijst treedt in werking met ingang van de achtste dag na die van de bekendmaking
2. De datum van ingang van de heffing is 18 april 2016.

De gemeenteraad van ‘s-Hertogenbosch,
De griffier, De voorzitter,

Drs. W.G. Amesz mr. dr. A.G.J.M. Rombouts

Bijlage: ROEB-Lijst



R egionaal
O verleg
E indhoven
B ouwtoezicht

Overzicht bouwkosten ten behoeve van berekeningen voor de bouwleges-toets

	De vermelde prijzen gelden per eenheid zoals vermeld	**vanaf 2010** *excl. BTW (euro)*	*eenheid*
1.	**WONINGEN**		
1.1	Rijtjeswoningen (project)	192,00	per m^3
1.2	Rijtjeswoningen	218,00	per m^3
1.3	Halfvrijstaande woningen (project)	223,00	per m^3
1.4	Halfvrijstaande woningen	264,00	per m^3
1.5	Vrijstaande woningen / appartementen	316,00	per m^3
1.6	Bungalows / luxe appartementen	414,00	per m^3
1.7	Woonwagens (nieuw en verplaatst)	207,00	per m^3
2.	**WONINGUITBREIDINGEN EN VERBOUWINGEN**		
2.1	Uitbreiding woonruimte / dakopbouw	301,00	per m^3
2.2	Uitbreiding bergruimte / garage	130,00	per m^3
2.3	Kelder tot 30 m^3	275,00	per m^3
2.4	kelder vanaf 30 m^3	151,00	per m^3
2.5	Serre (woonruimte)	601,00	per m^2
2.6	Serre (geen woonruimte)	456,00	per m^2
2.7	Verandering woonruimte (inpandig)	135,00	per m^3
2.8	Dakkapel	1.149,00	per m^l
3.	**BIJGEBOUWEN**		
3.1	Berging/garage met plat dak	135,00	per m^3
3.2	Berging/garage met kapconstructie	156,00	per m^3
3.3	Carport	161,00	per m^2
3.4	Tuinhuisje (prefab)	192,00	per m^2
3.5	Zwembad	202,00	per m^3
4.	**TUIN en STRAATMEUBILAIR**		
4.1	Houten schutting/pergola	68,00	per m^l
4.2	Gemetselde tuinmuur	125,00	per m^l
4.3	Schotelantenne	1.035,00	per st.
4.4	Hout + metselwerk tuinmuur	94,00	per m^l
5.	**BEDRIJFSHALLEN**		
	- Gemetselde wandconstructie:		
5.1	Bedrijfshal tot 3m hoog	99,00	per m^3
5.2	Bedrijfshal tussen 3 en 6 m hoog	57,00	per m^3
5.3	Tussenvloer in de hal extra	135,00	per m^2

5.4	Bedrijfskantoor in de hal	207,00	per m^3
- Systeembouw:			
5.5	Hal hoog tussen 6 en 9 m	42,00	per m^3
5.6	Hal hoger dan 9 m, opp. Kleiner dan 5.000 m^2	38,00	per m^3
5.7	Hal hoger dan 9 m, opp. Tussen 5.000 en 10.000 m^2	37,00	per m^3
5.8	Hal hoger dan 9 m, opp. Tussen 10.000 en 20.000 m^2	32,00	per m^3
5.9	Hal hoger dan 9 m, opp. Groter dan 20.000 m^2	32,00	per m^3
5.10	Tussenvloer in de hal extra	83,00	per m^2
5.11	Kantoorvloer in de hal extra	130,00	per m^2
5.12	Open loods	130,00	per m^2
5.13	Semi-permanente unit	207,00	per m^3
5.14	Loods / voorraadschuur	57,00	per m^3
5.15	Romneyloods	23,00	per m^3
6.	**OVERIGE GEBOUWEN**		
6.1	Kantoor / showroom / winkel	295,00	per m^3
6.2	Horeca	270,00	per m^3
6.3	Sporthal	280,00	per m^3
6.4	Kleedgebouwen	244,00	per m^3
6.5	Scholen	275,00	per m^3
6.6	Noodscholen	192,00	per m^3
7.	**TUINBOUWKAS**		
7.1	Verwarmde kas	49,00	per m^2
7.2	Onverwarmde kas	31,00	per m^2
8.	**VARKENSSTAL**		
8.1	Stal fokzeugen en biggen (traditioneel metselwerk)	409,00	per m^2
8.2	Stal voor vleesvarkens (traditioneel metselwerk)	378,00	per m^2
8.3	Stal voor fokzeugen (groepshuisvesting op stro)	264,00	per m^2
	* Voor systeembouw zoals beton en staalwanden ligt de prijs per m^2 € 60,00 lager		
9.	**KOEIENSTAL**		
9.1	Stal voor vleeskalveren (traditioneel metselwerk)	368,00	per m^2
9.2	Grupstal (traditioneel metselwerk)	295,00	per m^2
9.3	Ligboxenstal (traditioneel metselwerk)	316,00	per m^2
	* Voor systeembouw zoals beton en staalwanden ligt de prijs per m^2 € 60,00 lager		
9.4	Gedeelte voor melkinrichting, installatie en tank	632,00	per m^2
10.	**KIPPENSTAL**		
10.1	Vleeskuikens (traditioneel metselwerk)	202,00	per m^2
10.2	Legkippen (traditioneel metselwerk)	223,00	per m^2
	* Voor systeembouw zoals beton en staalwanden ligt de prijs per m^2 € 60,00 lager		
10.3	Extra kosten legbatterijen/mestverwijdering	94,00	per m^2
11.	**OVERIGE ARGRARISCHE BEDRIJFSGEBOUWEN**		
11.1	Opslagloods agrarische (spouwmuur traditioneel)	218,00	per m^2
11.2	Opslagloods (houten gevels)	114,00	per m^2

11.3	Opslagloods (beton gevels)	114,00	per m^2
11.4	Prefab werktuigen/opslagloods (stalen gevels)	94,00	per m^2
11.5	Prefab veldschuur open (stalen gevels)	52,00	per m^2
11.6	Aardappelloods (incl. kelderventilatie + inrichting)	337,00	per m^2
11.7	Champignonkwekerij (incl. basisinrichting)	611,00	per m^2
11.8	Nertsen	156,00	per m1

12. MEST SILO / KELDER

12.1	Bovengronds van staal en/of hout systeembouw	41,00	per m^3
12.2	Ondergronds van beton	78,00	per m^3
12.3	Kelder	135,00	per m^2

13. PARKEERKELDER

13.1	Gedeeltelijk boven- of ondergronds	187,00	per m^3
13.2	Geheel ondergronds	249,00	per m^3
13.3	Geheel bovengronds	114,00	per m^3
13.4	Parkeerkelder onder gebouw	125,00	per m^3

14. Kosten overgenomen van de aanvrager ivm ontbreken normkosten